



UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO

Escuela de Licenciatura en Historia

***Formación de la población “La Victoria”.***

*Apropiación del territorio como manifestación de resistencia,  
necesidad e identidad. 1956- 1961*

Profesor Guía: Leopoldo Benavides

Alumno: Sergio Carvajal

Tesis para optar al grado de Licenciado en Historia

# Agradecimientos

Quisiera dedicar estas palabras a todas las personas que estuvieron apoyándome en mi proceso de formación personal, a mis padres por darme la posibilidad de poder acceder a la educación superior y a mi familia por depositar su confianza en mí. Esta investigación se refleja directamente con lo que ha significado nacer en una población donde la vida muchas veces es difícil, pero de igual manera se lucha para poder seguir avanzando. Me gustaría recordar con un afectuoso cariño a los compañeros y compañeras que colectivizaron su conocimiento para formar discusiones y debates constructivos que beneficiaban a todo el grupo. Por otro lado, quisiera hacer una mención especial a todos los profesores que me encontré en este camino universitario ya que me entregaron todas las herramientas posibles para poder llegar acá. Cada una de las personas que me ayudaron a poder darle forma a esta investigación merecen mi total gratitud, principalmente quisiera destacar a mi profesor guía, Leopoldo Benavides quien me acompañó junto a su ayudante Karla Montenegro en la construcción de esta tesis. Finalmente me gustaría escribir un pequeño agradecimiento a la gran comunidad de la población La Victoria, ya que siempre estuvieron abiertos al dialogo para resolver mis dudas, esta investigación va dedicada para toda la población y su linda gente.

# Índice

Introducción .....	4
Capítulo I: Contexto Histórico: Poblaciones empobrecidas como un problema social .....	6
1.1 La Pobreza como condición .....	10
Capítulo II: El territorio como símbolo de resistencia .....	18
2.1 Intervención de las autoridades y legitimación de la toma.....	20
2.2 Nueva organización política y territorial.....	22
2.3 La toma y el derecho a la educación. ....	26
Capítulo III: La Victoria como pionera en la lucha por el derecho a la vivienda, su influencia y su proyección a futuro .....	35
3.1 Consecuencias de la toma en el desarrollo de la historia de la vivienda en Chile.....	39
Conclusiones: .....	43

# Introducción

Durante la última etapa del siglo XIX en Chile, comienza a ocurrir un fenómeno demográfico llamado migración campo-ciudad, donde el proceso de industrialización y el auge de la explotación del salitre provocan que las personas que habitaban en las zonas más rurales del país, comenzaran a moverse hacia los centros urbanos en busca de nuevas oportunidades laborales y nuevos desafíos. Las salitreras del norte grande, los puertos y la ciudad capital fueron los principales destinos a los cuales llegaron miles de personas provocando así, un acelerado aumento demográfico. En Santiago este aumento trajo consigo serias consecuencias, al no existir tantas oportunidades laborales como se pensaba, muchos trabajadores que llegaron desde distintos lugares del país no pudieron conseguir empleo, y por ende un cesante no puede cubrir los gastos básicos como los es el hogar y la alimentación. La “cuestión social” seguía latente, la pobreza se empezaba a observar aceleradamente cada día más en la ciudad; como respuesta a este problema, las personas comienzan a buscar nuevos lugares para poder habitar, por lo cual el campamento y las “poblaciones callampas”<sup>1</sup> comienzan a surgir como medida para suplir la carencia de vivienda. La insalubridad fue el primer problema que se presentó, la falta de agua potable y la inexistente oportunidad de tener un baño como lo conocemos hoy en día provocó que las enfermedades y las plagas fueran parte de la cotidianidad de los pobladores. La nula educación que estos tenían, no solo les trajo problemas para conseguir trabajo, sino que esto también repercutió en el ámbito familiar, el escaso acceso monetario y nulo conocimiento de los métodos anticonceptivos traía consigo el incremento de la natalidad, un niño que llega a una familia pobre es visto como una boca más que alimentar por lo que el pobre se empobrecía cada vez más con la llegada de un nuevo integrante al núcleo familiar, por otra parte, como ya mencionamos, la insalubridad de estos campamentos y poblaciones callampas otorgaban un ambiente no propicio para niñas y niños, siendo estos los más vulnerables ya que eran más propensos a enfermarse y por ende la mortalidad infantil siempre sería una opción que se debía tener en

---

<sup>1</sup> Las poblaciones callampas nacen durante los 40' en Chile, estas son casas improvisadas que se forman de una manera acelerada y espontánea al igual que los hongos, por otro lado, se menciona que también su nombre se debe a que estas se ubicaban en sitios con mucha humedad. Están compuestas por materiales ligeros como madera, latas, nailon etc. Su característica más importante es que estas improvisadas viviendas son provisionales. El campamento por su parte, se diferencia de esta ya que es una construcción definitiva ante la nula solución habitacional.

cuenta. Santiago se transformó físicamente, por obra del crecimiento demográfico, de la diversificación de funciones y de la evolución de las formas de vida. Pero sus cambios fueron también la expresión de las transformaciones generales de la sociedad particularmente, de ese amplio movimiento que llevó de la integración a la segregación, y de esta a una nueva y conflictiva reintegración de los sectores populares, a lo largo de la cual el pueblo de los rotos se convirtió en la clase trabajadora.<sup>2</sup> El problema de la vivienda en Chile era una dura realidad que había que afrontar, ante la adversidad, los pobladores no encontrarían otra medida que organizarse. La pobreza que generó la falta de trabajo se vio reflejada en la ciudad y las nacientes “poblaciones callampas” fueron la solución alternativa ante la precariedad. Este es el caso del “Zanjón<sup>3</sup> de la aguada”, un conjunto de poblaciones callampas que se extendían desde Vicuña Mackenna hasta General Velázquez.

Queremos demostrar que la toma del territorio es una manifestación ante la inoperancia de un estado que no incluye a los más pobres dentro de un “estado de compromiso” dejando sin alternativa al poblador que ve la toma territorial como la solución al problema de la vivienda. Nos centraremos en estudiar principalmente los acontecimientos desde el movimiento de los callamperos del zanjón (donde la mayoría de estos provienen), para posteriormente poder explicar el fenómeno de la toma de terreno de la chacra “La Feria” donde se fundaría posteriormente el campamento de “La Victoria” en el año 1957. Finalmente quisiéramos concluir en el año 1961 con el fin de mostrar los primeros años de la toma y las problemáticas que tuvieron que vivir no sólo en la vida cotidiana sino también contra la gran fuerza del estado chileno. Los principales objetivos de nuestra investigación son, en primer lugar, hacer una reconstrucción histórica que explique los inicios de la población La Victoria; Identificar sus características físicas y territoriales para finalmente analizar los elementos de la población que terminarían impactando en la historia de la vivienda en Chile. Por otra parte, nos propondremos escribir esta investigación de la forma más sencilla posible ya que es necesario acercar la historia a un público más allá que el académico, es decir, que cualquier persona que quiera leer esta investigación pueda entenderla sin complicaciones.

---

<sup>2</sup> Luis Alberto Romero *¿Qué hacer con los pobres? Elite y sectores populares en Santiago de Chile 1840-1885* (Editorial Sudamericana) Pp.19

<sup>3</sup> Zanja por la cual corre un caudal.

## Capítulo I: Contexto Histórico: Poblaciones empobrecidas como un problema social

Después de La Guerra Del Pacífico, la economía chilena se vio favorecida por anexar nuevos territorios ricos en salitre, mineral codiciado en la época, por lo que el foco económico del país ahora se localizaría en los nuevos territorios del norte. La extracción de materias primas, el desarrollo industrial y el avance en los medios de transporte, provocaron que el peonaje urbano y el rural viera en la industria una nueva oportunidad laboral, por lo que estos empezarían a viajar en busca de nuevos desafíos. En consecuencia, el norte salitrero, las ciudades portuarias y sobre todo la capital tuvieron un drástico aumento en su demografía. La naciente clase obrera comenzó a trabajar de una manera muy precaria debido a que el trabajo en la fábrica y sobre todo en la extracción de materias primas tuvieron pésimas condiciones. Las extensas jornadas laborales, el bajo salario y la poca seguridad laboral provocaron que esta clase obrera viviera las miserias de la pobreza.

Pues ahora, centrándonos en la capital, en Santiago, la demografía aumentaría durante todo el siglo XX, siendo el primer problema el escaso acceso a la vivienda.

Tabla N°1: Crecimiento de la población de la ciudad de Santiago

Año	Total	Urbana	Santiago	% de pobl. urbana Stgo.	Crecimiento Stgo.
1920	3.715.000	1.724.000	581.000	33,06	--
1930	4.287.000	2.119.000	808.000	38,10	39,07
1940	5.063.000	2.659.000	1.075.000	40,40	33,04
1952	6.299.000	3.793.000	1.614.000	42,60	50,14
1960	7.374.135	5.028.080	2.060.042	41,00	27,64
1970	8.834.820	6.518.220	2.779.499	42,60	34,92
1982	11.275.440	9.132.912	3.672.374	40,20	32,12

Tabla N°1: Teresa Valdéz *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983)

Las familias pobres ante la adversidad, tuvieron que organizarse y buscar una solución ante la falta de un lugar para vivir, si bien a algunos les alcanzaba el salario para poder arrendar algún lugar, la mayoría de estos no tuvieron acceso a tal beneficio, por lo que la solución sería “la población callampa”, improvisadas casas de material ligero que no entregaban grandes comodidades, pero ayudaban de una u otra manera a poder dormir bajo un techo. Durante el transcurso de esta investigación daremos más detalles sobre las poblaciones callampas, pero ahora nos centraremos en dirigirnos hacia el contexto previo a la formación de la “Población La Victoria.

A principios de los años 50' se acercaba el fin de los proyectos políticos de los gobiernos radicales siendo Gabriel Gonzales Videla su ultimo representante. Una profunda crisis azotaba al país provocada por la caída del precio del salitre y la inflación, que en la década de 1920 y 1930 alcanzo un 30 %. En la década siguiente se elevó a 94%, mientras que llego a 412% y 2.089% en las décadas del cuarenta y cincuenta respectivamente. Las medidas arbitradas por las primeras administraciones frente a este fenómeno no fueron profundas... no obstante el descontrol de la inflación llevo a adaptar un rígido programa antiinflacionario a mediados de la década de los 50'.<sup>4</sup>

Luego de varios intentos frustrados por intentar llegar a la presidencia, la figura de Carlos Ibáñez del Campo se hace presente en Chile.<sup>5</sup> La ciudadanía se encontraba desencantada y frustrada con la clase política; el manejo clientelístico del estado, la corrupción, el desgaste del modelo ISI y la profunda crisis económica provocaron un sentimiento “anti-partidos” en los votantes. Esto fue clave para que Ibáñez lograra el apoyo de la mayoría, ya que este aprovecha este desencanto político para lanzar su candidatura presidencial como independiente, su principal objetivo era buscar cambios profundos con su lema anti-oligárquico, este fue apoyado por las grandes masas populares como el principal actor social

---

<sup>4</sup> Espinoza Vicente. *Para una historia de los pobres de la ciudad* (Ediciones Sur colección estudios históricos, Santiago de Chile 1988) Pp.239-240

<sup>5</sup> Si bien Carlos Ibáñez del Campo logra gobernar en 1927, este gobierno se destaca por ser un golpe de estado. El “Ruido de Sables” del año 1924 fue un acontecimiento en el cual los militares chilenos presionan al parlamento y al gobierno de turno para que estos aprobaran una serie de reformas, esta presión provocó que Arturo Alessandri renunciara, su sucesor, Emiliano Figueroa correría la misma suerte. Luego de la renuncia de Figueroa, Ibáñez se presenta como candidato único y es electo presidente. Ibáñez llegaría al poder destacando su fuerte carácter militar reflejado en un gobierno autoritario que reprimió a la oposición, censuró a la prensa y también estableció un férreo control sobre los sindicatos. Esta intervención militar de Ibáñez provocaría el fin de la etapa que llamamos la “Republica parlamentaria” de Chile.

de su próximo gobierno. Es así como Carlos Ibáñez Del Campo junto con el apoyo de los independientes, del partido socialista popular y del partido agrario laborista (este último el cual representó Ibáñez en el senado en el año 49') logra ganar las elecciones ante su principal rival Arturo Matte. Su primer gobierno(democrático) se identificó por tener un carácter "Nacional Popular", en el cual sus prioridades eran intentar favorecer a la gran masa trabajadora y también aumentar la presencia del estado no solo en lo social, sino que también en lo económico.

El primer periodo de su mandato, como lo denomina Tomás Moulian fue el periodo populista de 1953 al 1955, donde principalmente Ibáñez busca aumentar el control del estado por sobre la actividad económica provocando en consecuencia que los grandes empresarios enemistaran su relación con su gobierno. No queremos entrar a explicar en profundidad el gobierno de Ibáñez, pero si queremos destacar dos puntos importantes que suceden dentro de su primer periodo, Durante los años 40' en Chile los sindicatos comenzaron a fortalecerse gracias a la gran masa trabajadora, pero esta no tenía una organización más allá de sus propios sindicatos según sus gremios u oficios por lo que era necesario unificar a estos trabajadores naciendo así en 1953 la Central Unitaria de Trabajadores(CUT) liderada por Clotario Blest. Esta tenía como objetivo no solo unificar y organizar a los trabajadores sino también defender sus derechos y sus respectivas demandas. La CUT y los ministros de Ibáñez tuvieron hostiles relaciones, llegando así en 1954 a querellarse contra Clotario Blest invocando la "Ley de Defensa de la Democracia" consiguiendo su encarcelamiento. La CUT decretó un paro nacional, el cual se realizó pese al desistimiento del gobierno. Fue la primera huelga general llamada por la nueva confederación.<sup>6</sup> Como segundo punto a destacar, en 1953 se forma la "Corporación de la Vivienda" (CORVI), sus principios se remontan a la fusión de dos instituciones, la "Corporación de la Reconstrucción" que fue impulsada luego del terremoto del año 1939 y la "Caja de Habitación". El día 25 de Julio de 1953 durante el gobierno de Ibáñez se dicta el decreto de ley N°285 que dará nacimiento a la CORVI.

La situación a nivel país era crítica, la inflación que se venía arrastrando desde hace varios años provocó que la pobreza aumentara de manera considerable. La sobrepoblación de

---

<sup>6</sup> Moulian Tomás. *El gobierno de Ibáñez 1952-1958* (Programa FLACSO N°2 Santiago de Chile 1986) Pp.65-66

Santiago sumado al aumento de la pobreza se vio reflejada en el nacimiento de las “poblaciones callampas” y los campamentos, que vieron en las periferias espacios (que por ahora no serían atractivos para los intereses de los empresarios) un lugar para poder asentarse. Es así como la periferia de la ciudad se comenzó a poblar de manera “improvisada” con las poblaciones callampas, hogares de material ligero que no contaban con servicios básicos como electricidad, agua potable, baños etc. La vida en la callampa era miserable, al carecer de estos ya mencionados servicios básicos, la insalubridad sería uno de los principales problemas, desencadenando así la proliferación de enfermedades que afectaban en mayor medida a los infantes y ancianos.

Esta siguiente propuesta tiene como objetivo dividir en tres etapas la conformación del espacio territorial y urbano de la población La Victoria. Es con estas que nos guiaremos para explicar la transición de una ocupación del territorio de manera informal a una población consolidada, con el objetivo poder seguir una línea cronológica que relate la historia de la formación de la población La Victoria.

### 1. Las Callampas del Zanjón de la Aguada:

El análisis de las poblaciones callampas del zanjón serán el inicio de nuestra investigación. Estas corresponden a una aglomeración de precarias viviendas construidas con materiales ligeros, (maderas, zinc, nylon) a las orillas del Zanjón de la Aguada. Este lugar se caracterizaba por su humedad y por sus antihigiénicas condiciones que dificultaban la vida cotidiana de las familias sobre todo de los niños y ancianos que residían en el lugar.

### 2. Campamento en la toma de la chacra “La Feria”:

El campamento de la toma de La Victoria a diferencia de las poblaciones callampas, se construyen de una manera planificada, donde cada familia obtendría un terreno con dimensiones equitativas. Este campamento se caracteriza por ser construido por sus propias familias basadas en la solidaridad y reciprocidad de la comunidad.

### 3. Conformación de la “Población La Victoria”

Si bien los pobladores le dan el sentido al concepto de “población”, para el estado, la carencia de un título de propiedad por parte de las personas de la toma, provocaba que esta no fuera incluida en la denominación de “población”. No es hasta el año 1965 que esto se regularizaría luego de que se acordara la venta de estos terrenos. Hablaremos entonces, de “pobladores” como el conjunto de personas que habitan un espacio territorial y, por otro lado, ocuparemos el concepto de “población” para denominar a un espacio territorial en donde los pobladores son legalmente propietarios de un terreno.

#### 1.1 La Pobreza como condición

Explicado lo siguiente daremos inicio a nuestra investigación. Nos centraremos en el estudio de un caso en particular, las callampas del “Zanjón de la Aguada”. Como todo asentamiento humano las callampas se ubicaron a las orillas de un zanjón, lugar que no les proveería de agua potable, pero si al menos sería un sitio donde sería fácil poder botar sus desechos, el territorio del zanjón de la aguada actuaba como una concentración de poblaciones callampas dividiéndose según los sectores en donde se ubicaban, debido a que este territorio tenía aproximadamente cinco kilómetros de longitud desde Vicuña Mackenna hasta General Velázquez en donde existían diez poblaciones distintas. El hacinamiento era una de sus principales características, alrededor de 35.000 personas vivían en el “cordón de la miseria” trayendo consigo serios problemas. El frío, el hambre y la poca higiene que se daba en este sector provocó en los pobladores un pésimo estilo de vida, el poco dinero que ganaban los trabajadores era invertido en levantar una casa improvisada con materiales de bajo costo, palos, tablas, fierros y techos de zinc eran algunos de los materiales de los cuales se levantaban estos hogares, cada familia debía realizar el mayor esfuerzo para poder intentar vivir un poco mejor dentro de las callampas, repartiendo el dinero entre tener un techo para cobijarse del frío y por otro lado darle de comer a la familia. La mujer, no solo se dedicaba a hacer los quehaceres del hogar y a la maternidad, sino que su tarea era doble, muchas de estas también trabajaban de empleadas domésticas, cocineras y lavanderas, los hombres por su parte, trabajaban en las obras, fábricas y en el comercio ambulante, si esto fuera poco, los

jóvenes también debían trabajar debido a que no alcanzaba sólo con un ingreso, estos buscaban cualquier otro trabajo en el cual se les aceptara. La crisis a nivel país afectó directamente a los más pobres, ya que el costo de la vida seguía subiendo y las remuneraciones se mantenían. Las acciones de fomento habitacional masivas más efectivas para el acceso a la vivienda fueron dirigidas a los sectores de ingresos medios y altos, la ineffectividad de esas políticas para favorecer a los sectores populares llevó a la masificación de las invasiones de terrenos a partir de la organización de las familias excluidas de los programas de erradicación en los “comités de vivienda”.<sup>7</sup> La organización sería el único método que estos tendrían para poder conseguir una vivienda digna ya que el gobierno no incluía a los más pobres dentro del “estado de bienestar”, es así como los comités de vivienda comienzan a autogestionarse llevando a cabo diferentes actividades para reunir fondos para la construcción de sus casas.

Tabla N°2. Número de familias que viven en poblaciones callampas en el gran Santiago

Comunas	1952	1959
Santiago	3.250	7.642
Conchalí	1.600	2.683
Providencia	452	
Ñuñoa	2.169	2.405
San Miguel	4.001	8.203
Quinta Normal	1.119	4.316
Renca	591	1.820
Las Barrancas	323	
La Cisterna	1.106	87
Las Condes	1.296	3.916
La Florida	169	55
La Granja		
Puente Alto	426	1.180
<b>Total Del Gran Santiago</b>	<b>16.502</b>	<b>32.307</b>

Tabla N°2: Teresa Valdéz *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983)

<sup>7</sup> Valdéz Teresa *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983) Pp.24

Quisiéramos detenernos en el siguiente cuadro para mostrar en alto nivel de concentración de poblaciones callampas en la comuna de San Miguel,<sup>8</sup> donde esta se llevaría el primer lugar en cantidad de familias. No es casualidad que la toma de la chacra La Feria se haya dado en esta comuna, ya que la cantidad de personas en “situación callampera” era alta, provocando en las familias callampera una ambición por conseguir de la manera más rápida una pronta solución habitacional debido a los diversos problemas que se tenían al vivir en el zanjón.

El panorama político y económico no era positivo, como menciona Moulian el segundo periodo o “Vuelco a la derecha” en el gobierno de Ibáñez de 1956-1958, el partido Agrario Laborista, el mismo que apoyó en su candidatura a Ibáñez, comienza a fracturarse, una parte del partido comienza a posicionarse al apoyo sindical y el otro hacia la derecha política, Ibáñez al verse afectado por la oposición del parlamento decide, como menciona Moulian, crear “ministerios estratégicos” en donde comienza a destituir a miembros de los distintos partidos que lo apoyaron en su candidatura como por ejemplo el partido socialista popular, y en su remplazo, para ganarse al empresariado y a la derecha política, comienza a colocar candidatos independientes a los ministerios, junto a este “voto de confianza” también elimina la reajustabilidad de los precios. Para acabar con la inflación, sus nuevos aliados políticos le proponen llevar a cabo la misión Klein-Saks, que descubrió que la falencia del sistema económico era que el costo del gasto público era muy elevado y que el estado debía dejar de restringir el libre mercado, por ende, se tuvo que aplicar la liberalización del comercio exterior, el control de la expansión del crédito bancario y la eliminación de los controles de los precios. Esta misión no logra solucionar el problema, sino que estanca la inflación en menor medida. El panorama social no era muy alentador, el costo de la vida seguía subiendo y en reacción al alza del transporte decretada el día 26 de marzo comienzan grandes protestas. Los primeros en reaccionar fueron los estudiantes, en la ciudad de Valparaíso. Luego el movimiento se extendería a Concepción y Santiago, siendo en esta ciudad donde alcanzaría su mayor magnitud y violencia. Sobre todo, tras la muerte de una estudiante ocurrida el 1 de abril... El gobierno reprime enérgicamente a los manifestantes. Sin embargo, la policía es sobrepasada, retirándose del centro. Un par de horas más tarde el ejército se hace cargo de la

---

<sup>8</sup> La población “La Victoria” actualmente se encuentra en la comuna de Pedro Aguirre Cerda, durante su fundación en 1957 los terrenos de la “Chacra la Feria” se encontraban bajo la administración del municipio de San Miguel

situación, restableciendo el orden. Los muertos llegan casi a la decena. Se declara el Estado de Sitio. Al día siguiente hay nuevos enfrentamientos y nuevas muertes.<sup>9</sup> El malestar en la ciudadanía era evidente,

La pobreza y un estado ausente provocó que estas poblaciones del “Cordón de la Miseria” comenzaron a organizarse de manera activa con ciertos partidos políticos de izquierda, principalmente el partido socialista y el partido comunista, siendo este último ilegal debido a la ley de la defensa permanente de la democracia conocida popularmente como “Ley Maldita” aprobada en el año 48’ en el gobierno de Gabriel González Videla. Esta ley ilegaliza al Partido Comunista borrando de los registros electorales de todos sus militantes. En 1956, debido a la persecución política contra la izquierda chilena y principalmente las ideas marxistas provocaron que los ya mencionados partidos políticos se reunieran y fraternizaran por la defensa de la izquierda política, dando creación al “Frente de Acción Popular” (FRAP) una coalición de distintos partidos de izquierda que buscaban rearmar la política izquierdista junto a las grandes masas populares. En la clandestinidad el partido comunista comienza a acercarse y a prestar apoyo a estas poblaciones más desposeídas, por lo que la organización poblacional comenzó cada vez más a sentar sus bases por la lucha de una vivienda propia.



*Imagen 1. Poblaciones callampas (fuente: Revista VEA, 14.04.1952).*

---

<sup>9</sup> Milos Pedro *Historia y memoria, 2 de abril de 1957* (LOM Ediciones, Santiago 2007) Pp.11

Las mujeres tuvieron un rol fundamental en la organización de las “callampas”, estas fueron quienes formaron los comités de los “Sin Casa” (en su mayoría), con el objetivo de empezar a movilizarse y materializar ideas para la obtención de un terreno para vivir, es por esto que se crearon varios comités <sup>10</sup> distribuidos en distintas zonas independientes una de otra, pero unidas por el húmedo zanjón y el deseo de obtener un lugar seguro para poder establecerse con sus familias. Debemos mencionar que estos comités no sólo se crearon en este lugar, sino que también en algunas poblaciones cercanas y particularmente a lo largo de la zona sur de Santiago. La organización a través de comités fue el primer paso, los pobladores comenzaron a dialogar con políticos de izquierda y sus respectivos partidos, por otra parte, la CORVI se hizo presente y comenzaron a entablar conversaciones con los pobladores, comprometiéndose a una futura construcción de viviendas de emergencia en los sectores de la chacra “La Feria”, Esta promesa se habría explicitado con motivo del incendio ocurrido en noviembre de 1956, que había dejado a cientos sin hogar. Por estos tiempos nació la consigna *trabajar sin transar ni descansar, hasta la casa conquistar*.<sup>11</sup> Desde aproximadamente el 1945, año donde se comenzaron a instalar las callampas en el zanjón, los incendios han sido recurrentes y es así como llegaríamos al año 1957 con la misma problemática.

Los pobladores aburridos de su precaria situación comenzaron a pensar en la toma ilegal (De los terrenos prometidos) como una posible alternativa, pero esto no paso más allá de simples rumores que aún no se concretarían. Octubre de 1957 lo consideraremos clave para adentrarnos en el corazón de nuestra investigación, si bien no queremos aminorar el problema de insalubridad, el frío y el hambre que estos vivían, los constantes incendios fueron el factor que según nosotros detona la masiva toma (la cual explicaremos más adelante). El material ligero del cual estaban compuestas estas casas era altamente inflamable, tener que cocinar todos los días con leña y combatir el frío de las noches, provocaban que el mínimo descuido pudiera ocasionar un incendio, el hacinamiento que existía en estas poblaciones desataba una combustión en cadena, por lo que el esfuerzo de estas familias para construir sus improvisadas casas era en vano, poniendo en riesgo sus propias vidas. El cauce del zanjón

---

<sup>10</sup> Los Nogales, San Manuel, Las Torres, La Legua etc.

<sup>11</sup> Farias Guillermina, “Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria” En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de “Historia de Poblaciones”* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur 1989 Pp.52

tambien era otro problema debido a que muchas personas botaban desechos inflamables y basura, por lo que se daban todas condiciones para que se formaran incendios.

## *¡Incendio! Destruyó la población callampa del zanjón*

*En pocos minutos se consumieron 19 casas del sector de san Manuel*

*En la población callampa del zanjón de la aguada, repitiendo el incendio que destruyó el sector las torres en noviembre de 1956. Ayer a las 20:30 horas, se produjo un siniestro en el sector denominado San Manuel, destruyéndose totalmente 16 casas... todas construidas con materiales ligeros o desechos que fueron presa rápidamente del fuego.*

*PANICO- Las condiciones en que se hayan hacinadas estas construcciones, material de fácil inflamación, hizo cundir el pánico en breves momentos entre los habitantes de esta antigua y misera población, protagonizando, entre ellos escenas de horror y confusión al tratar de salvar sus modestos enseres. En medio del llanto de mujeres y niños los bomberos de la comuna de San miguel trataban por todos los medios a su alcance de sofocar las llamas e impedir el avance del siniestro, que amenazaba destruir totalmente esas viviendas.*

El Clarín. Diario de la mañana N° 1120 miércoles 16 de octubre de 1957

Una vez más el infierno de perder lo poco y nada que los pobladores tenían para la sobrevivencia diaria se esfumaba en un par de minutos, alrededor de 80 personas terminaron afectadas por este voraz incendio del día 15 de octubre, al día siguiente volvieron las llamas provocando la desazón y frustración de los pobladores, los incendios se convirtieron en el principal enemigo de las callampas del zanjón creando una atmosfera de intranquilidad en cada uno de los habitantes. Cuando se produjo este primer incendio en octubre, los pobladores sostuvieron una entrevista con el vicepresidente de la CORVI, acompañados por el diputado socialista Mario Palestro y la regidora Iris Figueroa. En ella se propuso el traslado del conjunto de los pobladores del zanjón hacia San Gregorio, La Feria y Lo Valledor. La CORVI aceptó este planteamiento, aunque condicionándolo a la conexión de los terrenos a las redes de agua potable. Los pobladores manifestaron su disposición a instalarse en los

terrenos sin agua potable, recordando que las poblaciones como German Riesco y La Legua habían sido entregadas sin ella.<sup>12</sup> Los comités de los “Sin Casa” aparte de entablar conversaciones con las autoridades también se centraron en organizar distintas actividades para reunir dinero y así, seguir ayudando a los vecinos en su diario vivir, por lo que la reciprocidad y el apoyo mutuo se volvió la única manera de poder salir adelante.

El día 26 de octubre es un día clave para el puntapié inicial de nuestra investigación, es aquí donde ocurriría el incendio más grande y voraz de las callampas del Zanjón de la Aguada, alrededor de 500 familias quedaron sin un hogar. Este hecho cambiaría todo el panorama de los pobladores, en ellos la frustración de volver a perder todo lo que tenían les provocó un gran malestar, los ánimos estaban tensos y los rumores de la toma se agrandaban cada vez más, la CORVI ya había prometido la construcción de casas de emergencia en el sector de “La Feria”, pero la situación ya no daba para más, los años de esfuerzo se volvieron cenizas y los vecinos tomarán la decisión que cambiaría sus vidas, pasó el tiempo, y por fin llegó el gran e histórico momento en que había que jugarse el todo por el todo. El día 29, un reguero de pólvora golpeó las puertas llevando la noticia: *La toma va*. Esa noche, en todos los comités las instrucciones estaban dadas. Requisitos indispensables: ser pobre, tener chiquillos, tres palos y una bandera. Había llegado la hora de las definiciones de cada cual. Había mujeres que iban sin autorización del marido y con la amenaza de una buena pateadura se les iba mal. Pero cuando se ha sufrido las penas de la falta de techo, se han muerto las guaguas y nadie nos escucha, hay que usar otras alternativas.<sup>13</sup>

Un estado ausente y los reiterados incendios que ponían en riesgo las vidas de las familias fueron suficiente argumento para que estos tomaran la decisión de asentarse en los terrenos de “La Feria”. La madrugada del 30 de octubre de 1957 se comenzarían a movilizar los pobladores de las callampas del zanjón, en carretas, a pie, con banderas blancas y banderas chilenas comenzó la silenciosa caravana. Un poco de ropa, techos, palos de madera, todo lo

---

<sup>12</sup> Espinoza Vicente. *Para una historia de los pobres de la ciudad* (Ediciones Sur colección estudios históricos, Santiago de Chile 1988) Pp.251

<sup>13</sup> Farias Guillermina, “Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria” En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de “Historia de Poblaciones”* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur 1989 Pp.55

que sirviera para comenzar a edificar una improvisada casa era útil para volver a comenzar. Es aquí donde comenzaría la histórica toma de la población “La Victoria”.

## *A la fuerza ¡Por miles! “Callamperos” están invadiendo poblaciones. Llegan en toda clase de vehículos*

*Mas de 500 familias en su mayoría procedentes del estadio municipal de San Miguel, donde se hallaban ubicadas provisoriamente, decidieron en la madrugada de ayer, instalarse en los terrenos de la Corporación de la vivienda, ubicada al norte de la población La Feria.*

*LA INVASION- Alumbrándose con antorchas, la caravana llego a los terrenos mencionados donde cada cual eligió su sitio y precedió a levantar sus viviendas colocando algunas banderas chilenas. Conjuntamente con este trabajo que realizaban, en su mayoría los hombres, las mujeres se dedicaban a encender fogatas para calentar agua y preparar café u otro alimento. Cabe señalar que la mayor parte de estos terrenos de pasto y yerbas, están planificados para la ampliación de la construcción de la población la feria.*

El Clarín. Diario de la mañana N°1135 jueves 31 de octubre 1957

Ante la adversidad, la única arma de los pobladores fue la organización, esta toma nos demostraría una manifestación de la unión de los callamperos, en donde los pobladores desafiarían a las fuerzas del estado, apropiándose de sus propios territorios. La resistencia y la desobediencia le devolvería la dignidad al pueblo obrero, el sueño de la casa propia no fue inmediato, pero este sería el primer gran paso para lograrlo.

## Capítulo II: El territorio como símbolo de resistencia

El multitudinario movimiento hacia los terrenos de “La Feria” comenzó con, en su mayoría, pobladores que venían de los comités del Zanjón de la Aguada y personas provenientes del estadio municipal de San Miguel, lugar donde fueron acogidos después del voraz incendio de octubre. Por otro lado, en el transcurso de las horas, cientos de personas de otros comités aledaños también se comenzaron a sumar, este es el caso de nuestra entrevistada, la señora Magdalena De Las Mercedes Arriagada Santibáñez, quien nos relataría que: *una vecina de mi abuelita que iba pa' la casa, me dijo un día, (porque me decían nena) nena me dijo: vamos a tomarnos un terreno en tal y tal parte, ¿usted quiere irse?, ¡claro que me quiero ir! porque yo donde vivía en la casa, no era mi casa, era la casa de mi abuelito, así que yapo le dije yo, inscríbame y yo iba a las reuniones. Hacían reuniones, hacían comida, de todo hacían. Hasta que de repente salió todo esto, me avisaron que tenía que venir con una bandera pa' acá... Así que ese día nos vinimos todos pa' acá, o sea yo me vine con mis niños, porque mi marido no quería venirse, estaba acostumbrado a vivir allá, pero no era de nosotros, así que le dije yo me voy como sea, pase lo que pase.*

Esta caravana empezó a trasladarse en la madrugada del 30 de octubre, al ser una toma ilegal, la oscuridad de la noche los haría invisibles hacia los ojos de las autoridades que lógicamente buscarían boicotear los planes de los pobladores debido a que estos terrenos pertenecían a la CORVI. Las banderas blancas se convirtieron en el símbolo principal de su traslado, donde se podían observar a familias enteras llevar la máxima cantidad posible de cosas ya sea a pie, bicicleta o en carreta, para poder así, asentarse de una manera más cómoda que del lugar que provenían. Una vez llegados al destino, los baldíos terrenos comenzaron a ser ocupados de manera aleatoria según el orden de llegada (el que llegaba antes podía elegir un lugar), las primeras acciones fueron comenzar a prender el fuego para comer algo y también poder calentarse, luego empezaron a armar improvisadas casas con los materiales que habían podido traer, pensando principalmente estar preparados para las frías noches que se les venían.

Este sería el primer paso para conseguir lo que más anhelaban las familias, un terreno donde poder vivir de manera tranquila dejando atrás los problemas que conllevaba vivir a las orillas

del zanjón. Una vez llegado los pobladores a la chacra, pudieron ver que esta traía consigo ciertos problemas, la naturaleza que existía en esta hacía difícil el acceso a ella, por lo que los pobladores comenzaron a cortar los *yuyos*<sup>14</sup> para poder limpiar los terrenos los cuales serían su futuro hogar, estos mismos yuyos fueron muchas veces ocupados hasta para la construcción de sus casas. Insectos y ratones se convirtieron en sus principales enemigos, los pobladores tuvieron que luchar contra ellos debido al malestar e insalubridad que estas portaban, una realidad no muy distinta a la que ya vivían en el zanjón. Cada acción tiene su consecuencia, por lo que las autoridades una vez dándose cuenta de la toma recurren inmediatamente a comunicarse con la fuerza de carabineros.

*CARABINEROS- recién a las 7 de la mañana se dio cuenta a carabineros de la 12.ª comisaria cuya jefatura determinó el envío de un pelotón armado para resguardar el orden e impedir la instalación de nuevas familias. La denuncia fue hecha por cuidadores de la población la feria y empleados de la CORVI.*

*Alrededor de las 8 horas se dio cuenta de esta situación el intendente de la provincia y a las autoridades de la CORVI, organismo que pidió la fuerza pública para desalojar a los improvisados pobladores.*

*ABANDONADOS- algunos jefes de grupos instalados en los terrenos de la CORVI, manifestaron que...se han producido incendios, inundaciones y la muerte de mucha gente, y nadie hace nada efectivo... se nos tiene abandonados.*

*“Después del incendio del sábado, se nos aseguró que se nos daría casa, alimento y ropas, y pasaron cuatro días y no tuvimos más ayuda que la ubicación provisoria que nos dio el alcalde de San Miguel... no nos queda otra cosa que ocupar terrenos fiscales y que, se ha dicho en todos los tonos, son para construir poblaciones para nosotros, pero estas se levantan y miles de familias siguen viviendo como en tiempos primitivos en plena barbarie”*

El Clarín. Diario de la mañana N°1135 jueves 31 de octubre 1957

La chacra la feria se convertiría en consecuencia, en un espacio hostil entre pobladores y las autoridades, el desalojo era inminente y el miedo entre las personas iba acrecentándose

---

<sup>14</sup> Malezas que crecían en las tierras descuidadas, estas poseían una gran altura y eran una gran fuente de alimento para la biodiversidad que las rodeaba.

pasando las horas. Carabineros comenzarían a desalojar en un principio de manera violenta pero los pobladores por su parte comenzaron a defenderse y a negarse a abandonar el lugar. Los argumentos de las autoridades en primer lugar se referían a la ilegalidad de la toma debido a que esos terrenos no les pertenecían, sumado a esto, buscaron también ilegitimarla mencionando que la toma era incitada por agitadores políticos y finalmente que la concentración de personas podía ser un potencial foco de epidemias, por lo que era de suma importancia repelerlas.



*Imagen 2. La toma de La Victoria, 1957, enfrentamiento con los carabineros (fuente: Morales, s.f.)*

## 2.1 Intervención de las autoridades y legitimación de la toma

La chacra se vio transformada en una zona conflictiva por lo que distintas autoridades se vieron en la obligación de intervenir, es así como nos encontraremos con la aparición del Hogar de Cristo y el cardenal José María Caro. Este último fue de suma importancia, a través de distintas gestiones se intentó romper el aislamiento e impedir el desalojo. Destaca entre ellas la llevada a cabo personalmente por el Cardenal Caro ante el presidente Ibáñez, la que, según propia declaración del gobierno habría sido decisiva para inclinar la balanza en favor

de los pobladores. El gobierno pedía que no aumentara el número de pobladores dentro de la ocupación.<sup>15</sup> Estas intervenciones fueron claves en la futura estadía de los pobladores, pero queremos destacar otro factor importante, si bien, el número de familias que se encontraban en la toma eran sólo estimaciones, la gran cantidad de personas imposibilitaron un desalojo exitoso, ¿podría un sólo cuartel de carabineros desalojar a miles de familias que se rehusaban a volver a las orillas del zanjón? Pues creemos firmemente que no, es más, pasadas las horas las instrucciones hacia carabineros era impedir el ingreso de nuevas familias a la toma, pero esto también fracasó, el cuerpo de seguridad era insuficiente para poder vigilar un espacio tan grande y con tantas personas, por lo que algunas familias que venían de otras partes y no solo del zanjón también tuvieron la posibilidad de sumarse a la toma. Carabineros como última medida tuvo que cercar el sitio para así impedir el ingreso de nuevas familias, de todas maneras, la toma ya tenía suficiente gente en su interior y colapsaría si seguían entrando personas. Por otra parte, existían terrenos vacíos cercanos a la toma de la feria, la toma ya era una amenaza, por lo que debieron duplicar el personal para evitar así nuevas tomas en los lugares colindantes. Hoy en día en esos sectores podemos encontrarnos por ejemplo el parque André Jarlan y Piere Dubois, cuyos nombres se les otorgarían a estos luego de la participación activa de estos curas en la población La Victoria durante la dictadura cívico-militar chilena. Dentro de los límites de la toma, existieron bloqueos por parte de carabineros, donde estos no dejaban entrar ni salir a ninguna persona, provocando un desabastecimiento dentro del campamento. Los primeros días llegaron muchos voluntarios que trajeron insumos médicos y comida, por lo que la situación de los pobladores comenzaría a mejorar paulatinamente, a esto se le suma la presencia activa de la municipalidad de San Miguel, cuyo alcalde Julio Palestro, se mostró participativo en la idea de defender la toma.

Teniendo en cuenta que la toma era ilegal, esta adquirió su legitimación a través de la lucha constante de sus pobladores, quienes fueron los artífices de una dura pelea contra el estado que los llevaría finalmente a conseguir lo que estos más anhelaban, un terreno para poder construir. Quisiéramos detenernos para poder explicar lo anterior, los pobladores estuvieron esperando por mucho tiempo que la CORVI urbanizara el sector y así dar una solución a los problemas de los callamperos del “Cordón de la Miseria”, finalmente esta promesa no se

---

<sup>15</sup> Espinoza Vicente. *Para una historia de los pobres de la ciudad* (Ediciones Sur colección estudios históricos, Santiago de Chile 1988) Pp.253

cumplió, por lo que ahora los pobladores ya no apuntarían a conseguir una casa solida o un campamento establecido, sino que las condiciones que se dieron y nula presencia del estado los aproximó a enfocarse en conseguir un terreno donde poder edificar, es entonces que el terreno ahora sería lo más importante para los pobladores, la edificación más sólida vendría después, pero en ese entonces el espacio para cada familia era lo principal.

El apoyo externo que tuvo la toma también influyó de gran manera en la legitimación de esta, diversas autoridades prestaron apoyo a los pobladores, El Cardenal Caro, el padre del Corro, el municipio, el hogar de Cristo, entre otros, fueron quienes aportaron de manera directa e indirecta, pero lo más importante, fue la organización y decisión de los pobladores que tuvieron la valentía de arriesgarse a tomarse los terrenos. La lucha tuvo una consecuencia positiva, el estado no solo desistió en la expulsión de los pobladores, sino que también se vio imposibilitado a hacerlo, por su parte la gente celebraba el triunfo de esta pelea, bautizando a la toma como “La Victoria” símbolo de lucha, sacrificio y esfuerzo que finalmente ganaría el “gallito” contra el poderoso estado. Se daría así el primer paso para el sueño de un hogar propio, como se mencionaba en su popular consigna, *“trabajar sin transar ni descansar, hasta la casa conquistar”*, finalmente se materializaría prematuramente el anhelo de los pobladores, un terreno para comenzar a forjar un derecho básico para cualquier familia, la casa propia.

## 2.2 Nueva organización política y territorial

Ahora los victorianos comenzarían a enfrentar nuevos desafíos, sería necesario para llevar a cabo la toma, organizarla territorial y políticamente. Es por esto que, los pobladores formarían reuniones dando nacimiento a un comité en donde se tratarían los primeros puntos para poder entablar una organización territorial planificada con el fin de distribuir el espacio de una manera correcta. Las poblaciones callampas de donde provenía la mayoría de los pobladores de la toma, carecían de una planificación en la construcción y distribución del territorio, lo que provocaba múltiples problemas en la convivencia diaria y en la higiene del lugar, esto se debía a que las casas de las callampas se ubicaban en cualquier lugar en el cual hubiera espacio, provocando así una aglomeración de precarias casas y en consecuencia también de familias. Esta situación es la que buscaron evitar los pobladores de la nueva toma, por lo que el comité se encargaría de planificar el territorio de la mejor manera posible para

poder ubicar a todas las familias de manera equitativa. Al principio, la organización se llamaba Comando. El Comando, estaba compuesto por un grupo de compañeros más intelectuales y con mayor conocimiento para tomas de terrenos y dirigir una organización de pobladores.<sup>16</sup> Esta organización se desarrolló desde el primer día en que llegaron y fue crucial para comenzar con una planificación más ordenada de la toma. Quienes pertenecieron al Comando, solicitaron ayuda a estudiantes de arquitectura de la Universidad Católica y Universidad de Chile, quienes acudieron al llamado siendo los principales guías de la urbanización del sector.



*Imagen 3. El asentamiento durante los primeros días (fuente: Sotomayor, 1958).*

La población iba tomando forma; algunos ponían luces con faroles de colores, para guiar en la noche; otros lo hacían mediante pitos o con la armónica; los menos creativos, con sus silbidos característicos. Casi todos los días había redistribución de lugares. Este jaleo duro todo el mes de noviembre. El tamaño de los sitios disminuyó de 25 por 10 a 16 por 8 metros.,

---

<sup>16</sup> Paiva Manuel. Pasado: Victoria del presente Pp.22

para que alcanzara para todos.<sup>17</sup> A los 40 días del inicio de la toma se comenzarían a lotear los terrenos, estos espacios fueron estacados y debían llevar un cartel en la entrada con el nombre de algún miembro del núcleo familiar para así poder llevar un registro de la cantidad de hogares que se encontraban. *Se hizo un consultorio que estaba acá en Raúl Fiuca. Se hizo una piececita chica y había una enfermera que se llamaba Elsa, nunca la olvidamos nosotros... para que nos atendiera había que aportar con una moneda de \$10 o \$5; y todo eso era para comprar la parafina, para que ella pudiera desinfectar las cosas que ocupaba.*<sup>18</sup> Una vez entregados los terrenos, los estudiantes de arquitectura explicarían que sería de suma importancia que se excavara un pozo de más de tres metros, este debía estar al fondo del terreno para así evitar el contacto directo con la casa y sobre todo con la cocina, las enfermedades abundaban y se debían tomar los mayores resguardos posibles. El comando se encargaría de estas obras, es por esto que se elegirían delegados de sanidad que comenzarían a construir estos pozos en todas las casas. Por otro lado, era de suma importancia que en el levantamiento de las casas se respetara una distancia razonable con sus casas vecinas para así evitar incendios en cadena como los que ocurrían recurrentemente en el “Cordón de la Misericordia”, estas reglas se siguieron al pie de la letra por parte de los pobladores, que comenzaron a construir sus nuevos hogares dependiendo del ingreso socioeconómico al que podían aspirar, cada quien se arreglaba con lo que tenía, pero la solidaridad entre pobladores fue mutua, la mayoría de estos trabajaban en obras, por lo que no se les hizo complicado avanzar en el levantamiento de sus casas y la de sus vecinos. A esta cruzada se sumaron voluntarios del FRAP y del Hogar de Cristo, por lo que la construcción comenzó a llevarse a cabo de una manera acelerada.

No todo sería positivo en la planificación de la toma, la gran cantidad de familias que se encontraban en ella provocaron que se sacrificara la presencia de áreas verdes para la población, si bien comprendemos que la prioridad del territorio ocupado debía ser netamente para las casas, no podemos dejar de mencionar que es negativo carecer de un lugar para la recreación de las familias y de la vida pública. Un noviembre lluvioso llenaba las calles de barro en la victoria, el frío y las goteras comenzaron a convertirse en el peor enemigo, donde

---

<sup>17</sup> Farias Guillermina, “Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria” En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de “Historia de Poblaciones”* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur 1989 Pp.60

<sup>18</sup> Paiva Manuel. Pasado: Victoria del presente Pp.35

los principales damnificados fueron los niños y los ancianos. Desde el primer día de la toma se instalaron unas carpas con médicos voluntarios y estudiantes de medicina, pero ellos no podrían estar tanto tiempo trabajando para asistir una emergencia, a esto se le sumaba las pésimas condiciones en que se encontraban las instalaciones médicas, por lo que los pobladores comenzaron a organizarse para exigir un policlínico ya que el centro de salud más cercano era el Hospital Barros Luco, pero el acceso a él era complicado; Muchas veces los pobladores recurrían a la solidaridad de los vecinos del sector quienes podrían prestar ayuda ante estas situaciones; Es importante detenerse a explicar el tema de las condiciones de la salud de las personas ya que era muy recurrente la muerte de, en su mayoría, infantes y adultos mayores dentro de la toma.

*“En noviembre se largaron las lluvias mata pajaritos, que provocaron la muerte de 21 niños en edad de pecho. La neumonía, la diarrea y la sarna inundaron el campamento... Murieron seis niños más debido a las enfermedades. Desde el campamento salió una romería de denuncia que atravesó todo el centro en doloroso cortejo. Conservamos el nombre de cuatro de los niños: Luis Alberto Diaz Castro (tres años); Isabel Igera (dos meses); Octavio Cordero (siete meses); Gladys Morales... Como en Santiago había un clima de navidad, la situación conmovió a la opinión pública; el ministerio de Vivienda se vio obligado a que se nos dejara el terreno. La muerte de esos niños fue el precio que pagamos, como siempre, los pobres. Muchos nacieron la misma noche del 30 de octubre; a pesar del sacrificio, la gente se veía alegre. Muy rápidamente antes de Navidad, estaban los sitios ya repartidos. Habíamos conseguido un derecho, pero nos dejaron caer un montón de deberes, como pagos por construcción, derecho a tierra y unos cuantos más.”<sup>19</sup>*

El primer año de la toma en 1958 sería un año complejo para los pobladores, el terreno que habían tomado de manera ilegal no sería cedido por el estado, por el contrario, estos se encargarían de apresurar las gestiones para cobrárselos a las familias. El periodo presidencial de Carlos Ibáñez Del Campo llegaría a su fin, por lo que las campañas electorales tomarían protagonismo en la agenda del país, sin embargo, aún había que hacer mucho trabajo dentro del campamento, algunas casas ya estaban en pie y a otras aún les faltaba terminarlas, dentro

---

<sup>19</sup> Farias Guillermina, “Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria” En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de “Historia de Poblaciones”* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur 1989 Pp.60-61

de la toma el futuro era incierto ya que se debía tener en cuenta que la posibilidad de que podían ser desalojados era real, provocando un clima de intranquilidad dentro de la población. El Comando tomaría así las riendas de la organización, donde destacaremos el rol de la mujer, ya que esta sería clave en el avance de la construcción del campamento, donde no sólo se dedicaba a la crianza, el trabajo o los quehaceres del hogar, sino que también se organizarían para asistir a los ministerios en forma de protesta para poder así exigir beneficios para la comunidad ya que la necesidad de tener una escuela y un policlínico definitivo eran de suma urgencia.

### 2.3 La toma y el derecho a la educación.

Sus exigencias no serían escuchadas, era el último año de Ibáñez como presidente y ayudar a la toma no estaría dentro de sus prioridades, menos teniendo en cuenta que este campamento le había traído problemas cuando había sido arrebatado a la CORVI, por ende, se vieron en la necesidad de, que al igual que sus casas, la escuela fuera construida por sus propios pobladores. Esta idea tomó fuerza dentro de los vecinos, por lo que se llevarían a cabo múltiples actividades para poder realizarla. Como era la tónica dentro del campamento, la cooperación de los vecinos lograría llevar a cabo un hermoso proyecto para que los niños y niñas pudieran estudiar en las cercanías de sus casas, si bien existían otros colegios en los alrededores, la idea era que este campamento contara con su propia escuela. Muchos de los vecinos trabajaban en la construcción, por lo que la mano de obra estaría dispuesta y disponible para aportar con su fuerza de trabajo, el problema real sería financiar los materiales. La situación económica dentro de la toma no era buena, las familias en su mayoría eran numerosas y los ingresos de los núcleos familiares a veces no eran suficientes para costear los gastos básicos, sin embargo, se doblegarían esfuerzos para poder en pie este nuevo proyecto. En las reuniones del Comando se acordó que cada poblador donara 10 adobes (quienes pudieran), por otro lado, algunos vecinos tenían conocimientos de cómo producir ladrillos de adobe, por lo que comenzaron no solo a fabricarlos, sino que también colectivizaron el conocimiento con el resto de los vecinos enseñándoles a fabricarlos. La elaboración de estos ladrillos sería sencilla ya que estos estaban hechos de barro, material el cual se podía sacar en cualquier parte ya que el campamento no tenía pavimentación ni en sus casas ni sus calles. *Construimos la primera escuela con adobes hechos con paja que nos*

*conseguíamos en la pesebrera del Club Hípico. Las señoras se conseguían la paja, los jóvenes hacían los adobes y los maestros los pegaban. Se fue formando la escuela, que tenía una curiosa arquitectura: era redonda. Realmente merecen un homenaje los profesores que en esas aulas hicieron sus clases, porque demostraron que creían en nosotros.*<sup>20</sup>



*Imagen 4: Un poblador fabricando adobes (fuente: Sotomayor, 1958)*

La nula presencia del estado dentro de la población provocó que la comunidad lleve a cabo un proyecto que sería fruto de la unión y la cooperación de sus vecinos, la necesidad de tener una escuela era de suma urgencia. En Chile existía una gran cantidad de niños y en la toma la realidad no sería distinta, según los datos de los censos de la tabla N°3, hacia el año 1940, existían un total de 2.368.959 niños y adolescentes de 0 a 19 años de un total de 5.023.538 de personas, representando estos un 47% de la población chilena. En 1952 existían un total de 2.795.407 niños y adolescentes de 0 a 19 años de un total de 5.932.995 de personas en el país, siendo estos nuevamente un 47% de la población chilena. Finalmente, hacia el año 1960, nos encontraríamos con un total de 7.374.115 de personas, donde los niños y adolescentes de 0 a 19 años representarían un 45% con un total de 3.314.125 de personas.

---

<sup>20</sup> Farias Guillermina, "Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria" En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de "Historia de Poblaciones"* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur 1989 Pp.62

Tabla N° 3: Población según sexo y grupos de edad en los censos de 1940, 1952 y 1960

GRUPOS DE EDADES	CENSO AÑO 1940			CENSO AÑO 1952			CENSO AÑO 1960		
	Totales	Hombres	Mujeres	Totales	Hombres	Mujeres	Totales	Hombres	Mujeres
<b>TOTAL</b>	<b>2.368.959</b>	<b>1.198.747</b>	<b>1.170.212</b>	<b>2.795.407</b>	<b>1.403.123</b>	<b>1.392.284</b>	<b>3.314.125</b>	<b>1.822.673</b>	<b>1.491.452</b>
0 AÑOS	150.854	76.637	74.217	164.787	83.298	81.489	228.441	115.009	113.432
1 AÑOS	108.543	54.955	53.588	136.418	68.844	67.574	200.163	100.514	99.649
2 AÑOS	117.031	59.216	57.815	155.976	78.385	77.591	225.873	113.436	112.437
3 AÑOS	113.374	61.863	51.511	162.048	81.573	80.475	228.767	114.854	113.913
4 AÑOS	122.200	60.996	61.204	162.699	81.332	81.367	221.476	110.983	110.493
5 a 9 AÑOS	634.857	321.952	312.905	786.763	398.597	388.166	981.489	492.442	489.047
10 a 14 AÑOS	609.297	306.807	302.490	652.799	328.894	323.905	836.309	420.881	415.428
15 a 19 AÑOS	512.803	256.321	256.482	573.917	282.200	291.717	391.607	354.554	37.053

*Datos sacados de la dirección de estadísticas y censos 1964. (Elaboración propia)*

En síntesis, la población de niños y niñas durante los años mencionados representaba aproximadamente a más de un 45% de la población total (Proyección de 1940 a 1960), convirtiéndose Chile en un país “de jóvenes” que necesitaban poder asistir a la escuela para poder recibir educación y cuidado; en el caso del campamento de La Victoria era de suma urgencia tener una y la única solución para que estos pudieran ir a ella fue construirla con sus propias manos. Durante enero del 58’ comenzaría la construcción de la escuela, para así iniciar sus clases el día 4 de Julio del mismo año. Esta escuela curiosamente tenía forma semicircular, por lo que sería bautizada como escuela “Redonda”. Físicamente esta contenía alrededor de 8 salas de clases cuyas entradas se encontraban en dirección al patio central donde se ubicaba un monolito con la bandera chilena. La inauguración de la escuela sería emblemática para los vecinos del campamento, niños y niñas comenzarían sus estudios en un ambiente que les permitiría poder interactuar con sus pares. Como podemos apreciar en las imágenes 4 y 5, la construcción de la escuela redonda era muy precaria, es más, aun no

se terminaba de construir por completo, pero, aun así, la escuela comenzaría sus funciones albergando a más de 1000 niños. Esta escuela fue completamente construida y administrada por la comunidad, no estar constituida por los parámetros arquitectónicos y educativos que exigía el estado significaba que no recibirían ayuda alguna por parte de este, por lo que el proyecto se llevaría a cabo bajo la solidaridad y voluntad de los vecinos.



*Imagen 4: “Escuela de La Victoria”, (fuente: S. Tabilo, 1958)*

Debido a la gran cantidad de niños y/o a las prácticas más extendidas del sistema escolar, se estableció un sistema de doble jornada, en el que los niños asistían a la escuela durante la jornada de la mañana y las niñas durante la tarde. A fines de los años cincuenta la mayoría de las escuelas estaban divididas por género, lo que además permitía que las niñas colaboraran en las tareas domésticas durante la mañana y que posteriormente asistieran a la escuela.<sup>21</sup> La educación de los niños en la escuela Redonda, en un principio, no fue ejercida por profesores, sino que por los mismos vecinos que, si bien no tenían una formación docente, podían enseñar a niños y niñas a hacer otro tipo de actividades, siendo primordial la misión de enseñar a leer y escribir.

---

<sup>21</sup> Silva Camila. *Escuelas Pobladoras. Experiencias educativas del movimiento de pobladoras y pobladores La Victoria, Blanqueado y Nueva La Habana (Santiago, 1957-1973)* (Quimantú Ediciones) Pp.82



*Imagen 5: Escuela redonda en su interior (Fuente S. Tabilo 1958)*

Sin embargo, esta etapa fue transitoria, pues de manera paralela los vecinos de La Victoria habían iniciado la búsqueda de profesores que asumieran estas tareas profesionalmente. Como señalan algunos testimonios, en esta misión fueron muy importantes las redes de los militantes comunistas, quienes consiguieron que un joven profesor, oriundo de Curicó, viajara hasta Santiago para convertirse en el primer docente profesional de la escuela.<sup>22</sup> La escuela no sólo fue importante para la educación de los pobladores, sino que también para el cuidado de los niños, el Comando se comprometería a financiar una parte de los gastos de la escuela siendo esto beneficioso para las familias más pobres del campamento ya que muchas no tenían suficientes recursos para poder alimentar a sus hijos.

La organización en la toma comenzaría a consolidarse paulatinamente no solo en lo político sino también en lo educativo; aparte de la construcción de la escuela se crearon medios de comunicación locales, que buscaron establecer redes entre los vecinos y establecer una versión propia de los hechos, tal como se hizo mediante “La voz de La Victoria”, que se

---

<sup>22</sup> Silva Camila. *Escuelas Pobladoras. Experiencias educativas del movimiento de pobladoras y pobladores La Victoria, Blanqueado y Nueva La Habana (Santiago, 1957-1973)* (Quimantú Ediciones) Pp.81

planteó a sí mismo como la continuación de una histórica tradición en la que “los periódicos obreros y de poblaciones son de elemental importancia para la educación y orientación de los sectores más atrasados de todo el mundo, porque cumplen una función social de hondo significado como instrumento de educación e información.”<sup>23</sup>

El ambiente de las campañas electorales del 1958 comenzaba a vivirse lo largo de todo el país, presentándose cinco candidatos que lucharían por llegar a la presidencia de Chile. Por la izquierda política, nos encontraremos con la candidatura de Salvador Allende, quien sería apoyado por la coalición de los partidos que componían el FRAP (frente de acción popular) incluyendo al partido comunista, que en ese mismo año recuperó la legalidad debido a la derogación de la “Ley Maldita”. Por el centro político el primero fue el senador Luis Bossay quien pertenecía al partido radical y luego Eduardo Frei Montalva apoyado por el Partido Demócrata Cristiano (PDC). Como independientes se presentaron dos candidatos, el primero sería el sacerdote Antonio Zamorano y finalmente Jorge Alessandri Rodríguez, apoyado principalmente por los partidos pertenecientes a la derecha política chilena. Allende se veía como un rival fuerte en estas elecciones, la vuelta a la legalidad por parte del partido comunista sería sinónimo de nuevos votos para la izquierda, lo que desencadenó una campaña “del terror” por parte de la derecha chilena en contra de la candidatura de Allende, aludiendo a las catástrofes que podrían ocurrir instaurando un modelo socialista en Chile. El mundo se encontraba polarizado por la guerra fría y esta se reflejaría en estas elecciones, donde las primeras mayorías serían para Salvador Allende y Jorge Alessandri, este último llegando a la presidencia. Las cifras oficiales fueron las siguientes: Alessandri, 389.909 sufragios con el 31,6% de los votos; Allende 356.493, con un 28,6%; Eduardo Frei, 255.759, con un 20,7%; Luis Bossay, 192.077, con un 15,6% y Antonio Zamorano, 41.403, con un 3,3%. Dado que nadie alcanzó la mayoría absoluta, las dos primeras mayorías relativas pugnaron por obtener la aprobación del Congreso Pleno. En este, efectuado el 24 de octubre de 1958, Alessandri resultó elegido por 147 votos. 26 parlamentarios votaron por Allende y

---

<sup>23</sup> Silva Camila. *Escuelas Pobladoras. Experiencias educativas del movimiento de pobladoras y pobladores La Victoria, Blanqueado y Nueva La Habana (Santiago, 1957-1973)* (Santiago 2018, Quimantú Ediciones) Pp.90

hubo 14 sufragios en blanco. En consecuencia, de acuerdo a lo previsto en la Constitución, asumió la Presidencia de la Republica el 3 de noviembre de ese año.<sup>24</sup>

Con un presidente recientemente electo y al ritmo de la “Nueva Ola”, los vecinos de La Victoria celebrarían el primer año de su llegada a la toma. Ese 30 de octubre sería especial para la comunidad, donde se verían los frutos de la organización, que finalmente lograría ganar un derecho que el estado no podía entregar, mostrando a “La Victoria” como un ejemplo no solo para el país, sino que también para toda Latinoamérica en la lucha colectiva territorial. Pasado este primer año se había forjado una identidad en común, haber pertenecido a este campamento era sinónimo de orgullo, no cualquier persona podría decir que construyó su propia población por lo que pertenecer a ella provocaba apego por parte de sus pobladores. La construcción de la escuela sería clave para el desarrollo de la identidad victoriana, quienes participaron en ella fueron motivados por intentar cubrir necesidades básicas de la comunidad y entregar educación a niños y niñas que muchas veces se encargaban de trabajar y aportar para el hogar, esto no quiere decir que dejaran de lado estas tareas, muchos de ellos debían seguir realizándolas para poder ayudar a sus padres y hermanos ya que muchas veces no se alcanzaría la cuota para poder comer en casa. La construcción de la escuela fortaleció un lazo afectivo dentro de los vecinos de la comunidad ya que este hecho no se veía desde que los vecinos llegaron en caravana a la toma. Si bien se ayudaron mutuamente para construir sus casas, esto no pasaba más allá de la ayuda con sus vecinos, la toma era inmensa por lo que era lógico que estos se ayudaran entre los más cercanos. De esta manera, la construcción de la escuela acercaría a la comunidad a conocerse entre pares en virtud de concretar un proyecto que beneficiaría a la comunidad.

El primer día del año 1959 ocurriría un acontecimiento que marcaría la historia latinoamericana; todos los medios de comunicación en Chile centraban su atención en una noticia que venía desde el Caribe, la revolución había triunfado en Cuba dándole un duro batacazo a la hegemonía estadounidense en Latinoamérica. Este hecho puso en tensión a la política latinoamericana, provocando pánico en los gobiernos ya que temían que los focos revolucionarios se propagaran por el resto de los países, poniendo en riesgo los intereses

---

<sup>24</sup> Arancibia Patricia, Camino a la Moneda. Las elecciones presidenciales en la historia de Chile 1920-2000. La elección presidencial de 1958. Jorge Alessandri y la derecha a la Moneda. Pp. 298-299

económicos de EEUU. Por su parte el campamento de La Victoria tenía un origen netamente obrero, por lo una vez propagada la noticia fue celebrada con fervor, algunos de los pobladores pertenecían a partidos de izquierda por lo que vieron en esta revolución una cuota de esperanza en la lucha por consolidar el poder popular dentro de Chile. Para el gobierno de Jorge Alessandri, que fue apoyado por la derecha política, esta noticia no fue vista con buenos ojos, la revolución cubana puso en alerta a todos los gobiernos latinoamericanos que vieron una amenaza hacia el sistema democrático.



*La población en 1959 (fuente: S. Tabilo, 1959).*

En el 1959 la población comenzaría a consolidar su organización complejizando su estructura política y validándola a través del sufragio. Se disolvería el Comando para dar paso a la primera elección como “Comité Central de Pobladores”. Cada manzana elegía cinco dirigentes, en cada manzana había más de cien sitios y la manzana elegía el mejor dirigente para enviarlo a la terna, como habían 83 manzanas, habían 83 candidatos, de los cuales salían elegidos veinticinco. La primera mayoría era para el presidente y así sucesivamente y después venían los departamentos; Electrificación, urbanización, educación, organización.<sup>25</sup>

---

<sup>25</sup> Paiva Manuel. Pasado: Victoria del presente Pp.22

Este mismo año el estado comenzaría la construcción de una nueva escuela tipo “emergencia” que reemplazaría a la “escuela redonda” debido a múltiples factores, en primer lugar la escuela al igual que todas las demás deberían estar sujetas a la gestión del estado para seguir el currículum nacional de enseñanza, por otro lado el material del cual estaba construida no sería apropiado para albergar niños dentro de sus aulas debido a que era probable que cualquier sismo de gran magnitud pudiera derribarla y provocarle daño a cualquier persona. La vieja escuela Redonda no alcanzaría a cumplir un año y sería reemplazada por la nueva, que entraría en funcionamiento el 6 de mayo de 1959. Si bien, la vieja escuela carecía de una construcción apropiada y estaba a medio terminar, simbólicamente era muy significativa para la comunidad ya que fue el fruto de los vecinos y vecinas de la población que sin ningún conocimiento arquitectónico lograron levantar un edificio de adobe para poder entregar un derecho a niñas y niños que el estado no otorgaría hasta este año (1959). Dentro del colectivo de las personas, la escuela redonda identificaría a los pobladores dentro de la zona, muchos padres y abuelos de los actuales victorianos participaron en ella, por lo que su recuerdo pasará a la historia de la población como la continuación de la lucha contra un estado ausente.

### Capítulo III: La Victoria como pionera en la lucha por el derecho a la vivienda, su influencia y su proyección a futuro

En los años 60' comenzarían a verse los primeros frutos de la irrupción de la toma en lo que concernía a la agenda social, se llevarían a cabo nuevos proyectos con el fin de intentar dar solución al problema de la vivienda que aquejaba a la población más pobre del país. Durante la década de los 50' se configuraría institucionalmente el empresariado de la construcción. En 1951 se fijarían los estatutos de la Cámara chilena de la construcción (Decreto N° 4229 de octubre de 1951) ... El estado entraría de lleno en el gasto social atendiendo, por una parte, las demandas populares y por otra la de los empresarios. De hecho, les asegurará un nivel aceptable de ganancias a través de grandes propuestas para la construcción de viviendas de interés social.<sup>26</sup> Estableciéndose el empresariado de la construcción se llevarían a cabo una serie de transformaciones en el espacio urbano de Santiago donde nos encontraremos con el comienzo de una etapa en donde se constituirían nuevas poblaciones, por su parte la toma de la Victoria se convertiría no solo en un problema para el gobierno anterior (Ibáñez) sino que también para el de Alessandri, a la CORVI le convendría entregar viviendas sociales ya construidas para cobrar más dinero del que pagaría sólo el terreno, la consolidación del sector privado de la construcción vería en las tomas un contrincante a vencer en la lucha por los espacios de la ciudad.

*Nosotros sacamos la cuenta y vimos que, si construía CORVI, salía muy caro, fíjese que, en la Villa Sur, todavía están pagando las casas y ellos están ahí antes que nosotros y eso es porque las cuotas son reajustables. Entonces, nosotros queríamos que nos cobraran sólo el sitio y construir nosotros mismos, por eso CORVI se demoró ocho años en reconocernos, porque ellos querían vendernos construidas las casas, así nos cobra cuatro veces más caro.*<sup>27</sup>

Durante los años 60-61' dentro de la toma las organizaciones internas comenzarían a intensificar la presión hacia los ministerios para poder conseguir principalmente el reconocimiento del terreno como "propio" y la urbanización sector. El campamento carecía de una red eléctrica y de agua potable para cada hogar, por lo que se seguiría insistiendo por

---

<sup>26</sup> Valdéz Teresa *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983) Pp.27-28

<sup>27</sup> Paiva Manuel. Pasado: Victoria del presente Pp.23

obtener un policlínico definitivo encabezado por la organización del Comité Central de Pobladores.

Para entrar de lleno en la búsqueda de la solución por la demanda de la vivienda, la administración de Alessandri se destacó por en tres medidas: La dictación del DFL2, ley que busca promover la construcción de viviendas económicas dentro de ciertas restricciones de tamaño y calidad (1959); la creación de las Asociaciones de Ahorro y Prestamos (1960), que canalizaron recursos financieros en apoyo de la demanda habitacional de los grupos de ingresos medios y altos; el impuesto a los loteos (1960) que pretendía estimular la construcción.<sup>28</sup> La CORVI propondría llevar a cabo un plan de erradicación de las poblaciones callampas, con el fin de intentar solucionar el problema habitacional de miles de familias, es acá donde, por ejemplo, nacerían conjuntos habitacionales vecinos de La Victoria, como lo serían las poblaciones de Lo Valledor Norte, Lo Valledor Sur y José María Caro.

Tabla N°3 Erradicaciones de “Poblaciones Callampas”

Comunas	1959 (a)	1961 (b)
Santiago	7.642	618
Conchalí	2.683	2.480
Providencia		7
Ñuñoa	2.405	6.066
San Miguel	8.203	190
Quinta Normal	4.316	3.265
Renca	1.820	612
Las Barrancas		189
La Cisterna	87	480
Las Condes	3.916	1.368
La Florida	55	102
La Granja		
Puente Alto	1.180	665
<b>Total del Gran Santiago</b>	<b>32.307</b>	<b>16.402</b>

Tabla N°3: Teresa Valdéz *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983)

<sup>28</sup> Valdéz Teresa *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983) Pp.30

Observando el Cuadro N°3 podemos darnos cuenta que en la comuna de San Miguel hacia 1959 tendría el mas alto numero de poblaciones callampas del gran Santiago; para el 1961 el número caería considerablemente a 190, disminuyendo así aproximadamente un 98% las poblaciones callampas dentro de la comuna. Este programa de erradicaciones se prolongaría hasta la dictadura, donde se apreciaría una modificación del espacio urbano y de la instauración de la vivienda no como un derecho sino como un bien a conseguir.

Durante la madrugada del sábado 21 de mayo de 1960, ocurriría un gran terremoto en la zona centro-sur del país, cuyo epicentro se encontraría en la península de Arauco, poniendo en alerta a toda la costa del pacifico. La ciudad de concepción quedó muy golpeada y el resto del sur de chile correría la misma suerte, por su parte, el presidente Jorge Alessandri suspendería las ceremonias del día de las “Glorias Navales” que se celebrarían ese día, para así poner énfasis en este desastre natural y buscar métodos para poder ayudar a los más afectados. Un día después, domingo 22 de mayo ocurriría otro inesperado terremoto cuyo epicentro se encontraría en la provincia de Malleco (Actual región de la Araucanía) siendo el terremoto más grande del que se haya tenido registro en la historia, afectando la infraestructura de la mitad del país, donde destacaremos a la ciudad de Valdivia como la más golpeada debido a el desborde del rio Calle-Calle producido por el tren de olas. A lo largo del país este terremoto no solo provocó daños en las casas de la población chilena, sino que tambien en los edificios públicos donde muchos quedaron inutilizables. En la toma el terremoto no ocasionó tantos daños, pero si, este provocaría la destrucción de gran parte la escuela Redonda. Los temores de los arquitectos se hicieron realidad cuando una parte del edificio redondo no resistió el movimiento telúrico, por lo que se decidió deshacer el resto de la construcción para evitar accidentes. Posteriormente, el terreno fue destinando a la construcción de un policlínico existente hasta la actualidad.<sup>29</sup> Este terremoto traería consigo consecuencias económicas importantes, se aumentaría el gasto publico en la ayuda de la reconstrucción de las ciudades mas afectadas y en consecuencia aumentaría el déficit fiscal, es por esto que si antes, el estado no participaría activamente en la urbanización de La Victoria, ahora menos estaría en sus prioridades, por lo que los vecinos de la comunidad tuvieron que comenzar a organizarse para poder satisfacer necesidades básicas como por

---

<sup>29</sup> Silva Camila. *Escuelas Pobladoras. Experiencias educativas del movimiento de pobladoras y pobladores La Victoria, Blanqueado y Nueva La Habana (Santiago, 1957-1973)* (Quimantú Ediciones) Pp.93

ejemplo la electricidad. En cuanto a los cables de la luz eléctrica, se compraban los cables y se conseguía permiso ahí en la Villa Sur, para colgarse, pero llegaba la compañía de electricidad acompañada de carabineros y sacaban los cables y vuelta de nuevo a juntar plata para comprar de nuevo los cables. Hasta que se formó una comisión para ir a hablar a la compañía chilena de electricidad.<sup>30</sup> En ese entonces los únicos lugares que poseían energía eléctrica serían la iglesia evangélica (Calle los Comandos) y la escuela redonda, esta última gracias a la insistencia de la comunidad que se encargó de conversar con las altas autoridades de la compañía eléctrica, sumado a esto, los pobladores de la “La Legua” donaron postes para poner los cables eléctricos (Hacia la escuela). El resto de la población seguía sin agua, luz, ni pavimentación de sus calles por lo que debían buscar alternativas para poder subsistir, nuestra entrevistada, la señora Magdalena nos comenta que: *De allá sacábamos luz (apunta a la población villa sur) todos sacábamos un cable y a todos nos daban luz, nosotros pagábamos pa’ que nos dieran luz, y de acá tiraban otro (cable) pa’ allá, (apunta hacia el interior de la población la victoria) El agua teníamos que ir a buscarla allá a la villa sur, también pagábamos... yo tenía que ir a 30 de octubre a enjuagar la ropa, que había unas llaves especiales pa’ enjuagar la ropa.*

La guerra fría seguía latente y el fantasma de la revolución cubana seguía dando vueltas en América latina, por lo que Estados Unidos, comandado por el presidente John F. Kennedy propone un programa para ayudar económica, política y socialmente a los países que pertenecían a esta región, para poder alinearlos junto al bando norteamericano. Esta alianza se llevo a cabo en la ciudad de Punta del Este en Uruguay del 5 al 17 de agosto donde asistirían los delegados de los países miembros de la Organización de Estados Americanos (OEA). Este plan tendría como objetivo ayudar a desarrollar la economía latinoamericana para combatir la pobreza. Se plantearon medidas sociales que buscaban ampliar el acceso a la educación (combatir el analfabetismo) y vivienda. En lo económico poder establecer un libre comercio entre países latinoamericanos y avanzar en una reforma agraria para incrementar la productividad agrícola, en lo político lo principal era entablar buenas relaciones diplomáticas para así respetar la democracia y evitar que el foco revolucionario que se produjo en Cuba se esparciese por el resto de Latinoamérica.

---

<sup>30</sup> Paiva Manuel. Pasado: Victoria del presente Pp.16

### 3.1 Consecuencias de la toma en el desarrollo de la historia de la vivienda en Chile.

El campamento de la Victoria llegaría hasta el año 61' con importantes avances, en primer lugar, se habían podido tomar exitosamente los terrenos de la chacra la feria gracias a la organización de los comités de pobladores, donde los vecinos conseguirían el primer gran paso para conseguir el sueño de la casa propia, siendo el terreno como lo primordial. En segundo lugar, esta toma comenzaría a formarse luego de la edificación de las casas en donde la autoconstrucción sería el motor del avance del campamento, en tercer lugar, las necesidades que surgen dentro de la población provocan que la organización de la comunidad fuera clave para la solución de estas ya que los vecinos iniciarían múltiples actividades para poder conseguir derechos básicos como la educación y salud.

La toma de La Victoria se convertiría en un acontecimiento coyuntural dentro de la historia de la vivienda en Chile, donde destacaremos tres principales consecuencias, en primer lugar, se visibilizaría el problema habitacional, provocando que el gobierno tuviera que incluir entre sus planes medidas para poder intentar solucionar el problema de la vivienda. En segundo lugar, esta toma motivaría la transformación del espacio urbano de sus alrededores donde comenzarían nuevos proyectos habitacionales y en tercer lugar La Victoria sería la inspiración para que durante los años 60' comenzaran a proliferar nuevas tomas de terreno dentro de nuestro país, provocando un gran impacto social en las nuevas formas de lucha por el derecho a la vivienda. Posterior a la toma se iniciarían construcciones de nuevos conjuntos habitacionales en los alrededores del campamento, esto se debió a que el campamento sería visto como una amenaza para el estado debido a que se temía que más personas pudieran llegar a ocupar los terrenos aledaños. Para explicar lo siguiente quisiéramos detenernos en el mapa N°1 con el objetivo de mostrar el espacio geográfico en el cual se ubica la población La Victoria. Hacia el sur, separado por la Avenida Departamental, nos encontramos con la población Villa Sur que ya estaba instalada antes de la toma de los terrenos de la chacra la Feria (1956), hacia el norte de la toma, separada por la calle 2 de abril, en enero de 1959, se iniciaría la construcción del primer sector de conjuntos habitacionales definitivos de la población San Joaquín cuyo nombre provendría de la calle homónima, actual Avenida Carlos Valdovinos. Hacia el lado oriente separada por Avenida la feria, actual Clotario Blest, se

construiría lo que en unos años se llamaría la Villa Acevedo Hernández. Hacia el lado poniente de la población, nos encontraremos con la vía de ferrocarriles y cruzando esta, se construiría la población de Lo Valledor Norte. Hacia fines de los 60' podemos observar la transformación del espacio urbano del sector que rodeaba a la ya establecida población la Victoria, hoy en día esta se encuentra rodeada por las ya mencionadas poblaciones y sumado a estos el “nuevo” parque Pierre Dubois inaugurado en 2018 que se sumaría al primer proyecto de áreas verdes de las cercanías a la toma, el parque André Jarlán (1997), con el objetivo de suplir la carencia de áreas verdes no solo en la población, sino que en toda la comuna.

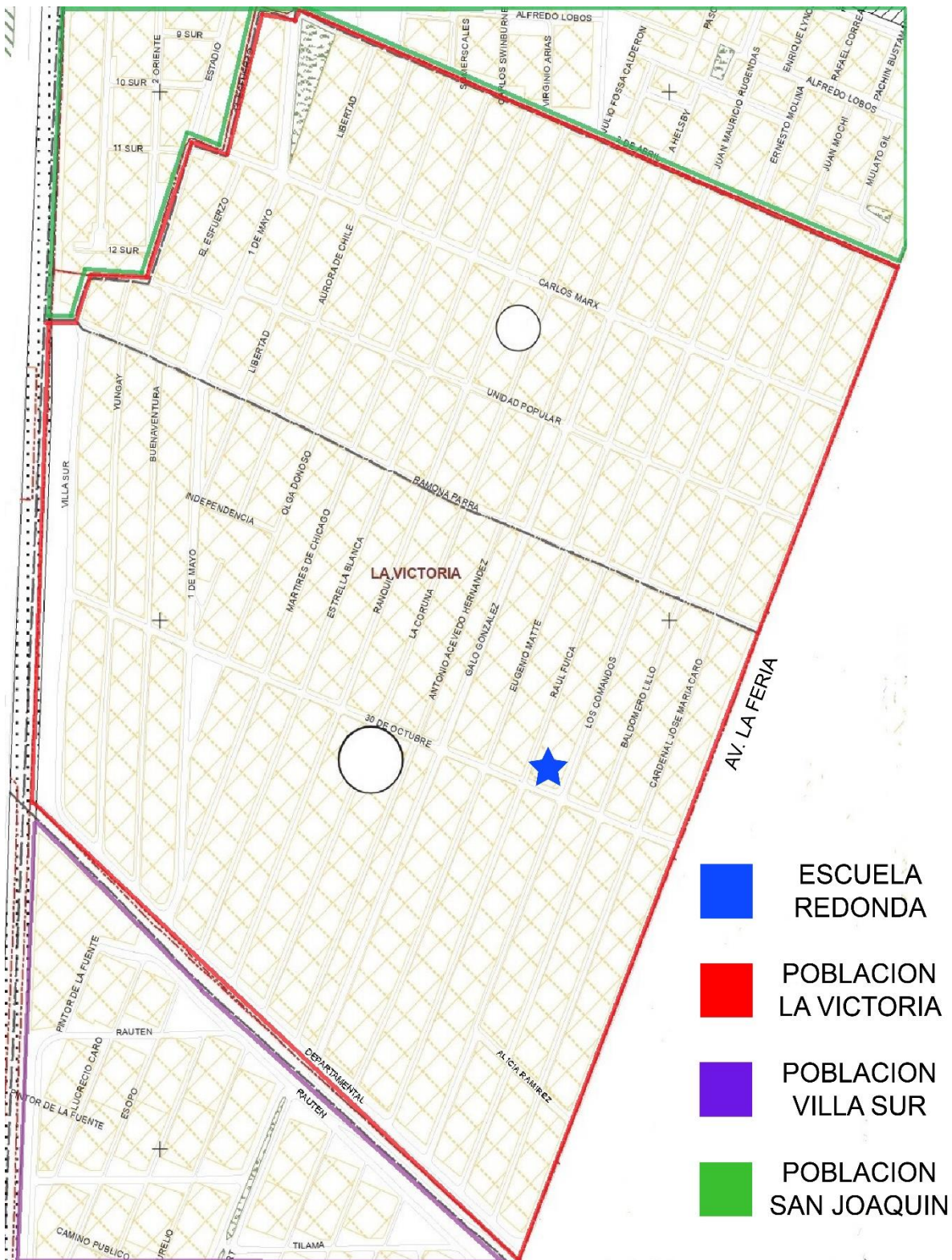
Si bien La Victoria no fue la primera toma de Chile<sup>31</sup>, esta destacaría por ser la mas numerosa y grande que había existido hasta entonces, provocando su admiración por parte de todas las familias que no podían acceder a una vivienda propia. La acción de “apropiación del territorio” sería vista como modelo a seguir y sobre todo como una alternativa al problema habitacional en Chile, iniciándose así un proceso social y político en donde las familias de los estratos más pobres de la sociedad chilena comenzaran a organizarse inspiradas en la posibilidad de ocupar la toma de terrenos como una manifestación ante la nula solución habitacional por parte del estado. A mediados de los 60' comenzaremos a observar un movimiento social y político en donde las tomas comienzan a aflorar en el espacio urbano de la capital. Un claro ejemplo de esto es la toma de la población Herminda de la Victoria (1967).

La toma de La Victoria se convertiría en un hito histórico que daría comienzo a la visibilización del problema de la vivienda, es por esto que el estado comenzaría a gestar nuevos procesos de urbanización y construcción de viviendas en Chile. Tal como podemos apreciarlo en la tabla N°5, desde el año 1965 hasta el año 1973 podemos observar un total de 78.287 nuevas viviendas, y en la misma cantidad de años, después del golpe de estado la construcción de viviendas solo llegaría a 29.209.

---

<sup>31</sup> Si bien existieron varias ocupaciones, destacaremos la toma de “Lo Zañartu” en la comuna de Ñuñoa (1947), para el 1948 ya se encontraban alrededor de 700 familias que más tarde sería reubicadas hacia la “nueva la legua”.

# Mapa N°1 Población La Victoria



Elaboración Propia

Tabla N°5: Promedios anuales, superficie y tamaño medio de viviendas aprobadas para el sector privado e iniciadas por el sector político (1965-70;1971-73; 1974-82)

Período	Número anual viviendas	Superficie anual total (m <sup>2</sup> )	Tamaño promedio (m <sup>2</sup> )
1965 - 70	37.006	2.116.683	57,20
1971 - 73	41.281	2.251.400	54,54
1974 - 82	29.209	2.010.700	68,84

Tabla N°5: Teresa Valdéz *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización popular* (FLACSO 1983)

El problema de la vivienda no es ajeno en la actualidad, la neoliberalización de la economía provocó que la vivienda fuera cada vez más lejana, ignorando a esta como un derecho. El alto precio del suelo en la capital ha provocado que hoy en día las personas vean cada vez más lejano el “sueño de la casa propia”. Según estudios de la Cámara Chilena de la Construcción, el índice de acceso a la vivienda en Chile llegaría a 7,6 superando a países como Nueva Zelanda, Australia, Reino Unido, Singapur, Canadá, Irlanda y Estados Unidos. Esta elevada puntuación catalogaría a Chile en donde conseguir una vivienda es “Severamente No Alcanzable” siendo Temuco la ciudad con el más alto puntaje llegando a un 8,8 seguidos por el gran Concepción, el gran Santiago, La Serena y el gran Valparaíso. Aun así, hemos visto como los movimientos de pobladores se reivindican y logran formar comités para tomarse las calles como un espacio a disputar, viendo la manifestación como su arma principal, siendo clave para la formación de nuevos conjuntos habitacionales.

## Conclusiones:

Esta investigación tiene como objetivo principal, hacer una reconstrucción histórica de cómo se desarrollan los primeros años de la toma, es importante comprenderla como un acercamiento al análisis del territorio, en donde el principal actor es el poblador organizado y su capacidad para levantar un movimiento materializado en la toma del terreno como la forma para poder obtener un derecho. La comunidad del campamento de La Victoria comenzaría a estructurar una organización propia con el objetivo de saciar necesidades como la vivienda, la educación y la salud. Los pobladores verían en la apropiación del terreno una manifestación de resistencia contra un estado ausente que no incluiría a los más pobres dentro de sus prioridades, provocando que estos comenzaran a dar una dura batalla para poder conseguir el “sueño de la casa propia”. Como un acto reactivo, el campamento adquiriría un carácter autónomo debido al ya mencionado abandono, provocando que los pobladores comenzaran a construir su propia población, territorial y políticamente. Para las familias lo más importante e inmediato no era conseguir una casa sólida, sino que un terreno para poder construir sus hogares.

La población La Victoria se convertiría en la pionera en la lucha por el derecho de la vivienda, dando el primer paso y sirviendo como ejemplo para que otras organizaciones de pobladores comenzaran a trabajar con el objetivo de conseguir un hogar. Esta también provocaría que las autoridades comenzaran a preocuparse por los más pobres, iniciándose así un proceso en donde comenzaría la construcción de viviendas sociales en distintas partes de la capital buscando dar una solución definitiva al problema. La apropiación de terrenos impactaría directamente en los alrededores de la toma, ya que posterior a su llegada se comenzaría a ver una nueva transformación urbana en donde se comenzarían a construir nuevos conjuntos habitacionales para las familias más pobres de la sociedad. Si pudiéramos tener la suerte de poder visitar la población La Victoria físicamente podríamos darnos cuenta que sus casas, a diferencia de sus poblaciones vecinas, poseen formas distintas una de otras, esto se debe a que cada familia una vez establecida en los terrenos comienza a construir su propia casa de la manera que estimaran conveniente y de acuerdo al presupuesto familiar. Hoy en día estas propiedades son disfrutadas por hijos, nietos y bisnietos de los viejos fundadores de la población que lucharon por el derecho a un terreno para poder vivir de una

manera más digna. La historia de esta población se ha destacado por ser activamente participativa en lo que concierne a los movimientos sociales, en un principio como pionera en la toma de terrenos, en dictadura como un foco de resistencia ante el estado y en la actualidad como una población que conmemora sus luchas pasadas. El sentido de pertenencia por parte de los victorianos está formado y basado en los cimientos de su historia, ya que el significado de la toma se proyectaría como modelo para próximos movimientos sociales. Los más pobres no serían incluidos en un estado de compromiso por lo que la solución alternativa sería apropiarse del territorio de la chacra la feria como símbolo de resistencia y lucha ante un estado ausente.

## Bibliografía

Arancibia Patricia, 2005. *Camino a la Moneda. Las elecciones presidenciales en la historia de Chile 1920-2000. La elección presidencial de 1958. Jorge Alessandri y la derecha a la Moneda.*

Espinoza Vicente. 1988. *Para una historia de los pobres de la ciudad*, Santiago: Ediciones Sur

Farias Guillermina, 1989. “Lucha, vida, muerte y esperanza: Historia de la población la Victoria” En *Constructores de ciudad: nueve historias del primer concurso de “Historia de Poblaciones”* coordinado Por Alfredo Rodríguez (pp. 49-63). Santiago: Ediciones Sur.

Milos Pedro, 2007. *Historia y memoria, 2 de abril de 1957* Santiago LOM Ediciones.

Moulian Tomás, 1986. *El gobierno de Ibáñez 1952-1958* FLACSO

Paiva Manuel, 1989. *Pasado: Victoria del presente*

Romero Luis Alberto, 1997. *¿Qué hacer con los pobres? Elite y sectores populares en Santiago de Chile 1840-1885* Buenos Aires: Editorial Sudamericana

Silva Camila, 2018. *Escuelas Pobladoras. Experiencias educativas del movimiento de pobladoras y pobladores La Victoria, Blanqueado y Nueva La Habana (Santiago, 1957-1973)* Santiago: Quimantú Ediciones

Valdéz Teresa, 1983. *El Problema De La Vivienda, Políticas estatales y movilización* FLACSO